Spécimen

Région de……
Cercle de….
Commune de….
Village/fraction de….

ATTESTATION DE BAIL/ LOCATION PARCELLE

N°-----du---/---/----

En référence à la loi n°2017 ___001___ du 11 Avril 2017 Portant Loi sur le Foncier Agricole

Vu le procès-verbal de délibération de conseil de famille en date du……

Je soussigné M……bailleur/propriétaire, donne en location à M. ----------locataire qui accepte la parcelle dont les références et les conditions d'utilisation sont indiquées ci-dessous :

1. **Identité du bailleur**

Nom : ……Prénom :… …

Né (e) à……le …. /……/……

Profession : ……Domicile : ……

Références de la pièce d'identité : ……

(Numéro pièce d'identité en cours de validité)

Situation matrimoniale : Célibataire – marié(e) – divorcé(e) – veuf (ve)

2. **Identité du locataire**

Nom : ……Prénom:… …

Né (e) à……le ……. /……/……

Profession : ……Domicile ……

Références de la pièce d'identité : ……

Situation matrimoniale : Célibataire – marié(e) – divorcé(e) – veuf (ve).

NB : TOUTES LES TTESTATIONS DE TRANSACTION DOIVENT OBLIGATOIREMENT FAIRE L'OBJET D'ENREGISTREMENT A LA MAIRIE DANS LE REGISTRE COMMUNAL DE TRANSACTION FONCIERE

Nationalité :

Cas personnes morales :

Dénomination
statut :
Date de création :
Numéro d'identification :
Siège :
Représentant

3. Localisation et superficie de la parcelle

Parcelle sise à : village ….. Commune ……

Superficie :……ha, ……a, ….ca

4. Description sommaire de la parcelle

N°	**Coordonnées X**	**Coordonnées Y**	**Observations**
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

En l'absence de coordonnées GPS, description des limites de la parcelle :

……

……

5. Références de l'Attestation de Détention Coutumière (ADC) ou de l'Attestation de Possession Foncière (APF) :
6. Durée de la location/bail : ……

NB : TOUTES LES TTESTATIONS DE TRANSACTION DOIVENT OBLIGATOIREMENT FAIRE L'OBJET D'ENREGISTREMENT A LA MAIRIE DANS LE REGISTRE COMMUNAL DE TRANSACTION FONCIERE

7. Conditions de renouvellement :……...……
8. Montant du bail :…… …
9. Modalités de paiement :…… …
10. Nature des activités :…… …
11. Nature des investissements autorisés :……
12. Modalités de reprise de la parcelle

Signature

Le bailleur **Le locataire**

Témoins **Témoins**

1… **1……..**

2…. **2……**

Le chef Service des domaines de l'Etat

Visa du président de la Commission Foncière Villageoise ou de fraction

NB : TOUTES LES TTESTATIONS DE TRANSACTION DOIVENT OBLIGATOIREMENT FAIRE L'OBJET D'ENREGISTREMENT A LA MAIRIE DANS LE REGISTRE COMMUNAL DE TRANSACTION FONCIERE

NB : TOUTES LES TTESTATIONS DE TRANSACTION DOIVENT OBLIGATOIREMENT FAIRE L'OBJET D'ENREGISTREMENT A LA MAIRIE DANS LE REGISTRE COMMUNAL DE TRANSACTION FONCIERE